

**ONTWERPORDONNANTIE VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST**  
**TOT WIJZIGING VAN DE ORDONNANTIE VAN 19 MAART 2009 HOUDENDE WIJZIGING VAN**  
**TITEL VII EN TITEL X VAN HET BRUSSELS WETBOEK VAN DE RUIMTELIJKE ORDENING**  
**BETREFFENDE HET VOORKOOPRECHT**

**Advies van de Gewestelijke Ontwikkelingscommissie**

**9 maart 2010**

De Commissie kwam bijeen op 2 en 9 maart 2010 en brengt het volgend advies uit dat eensluidend werd gestemd:

Gelet op de aanvraag om advies gevraagd door de Regering, met toepassing van artikel 7 van het Brussels wetboek van de ruimtelijke ordening, ontvangen op 26 februari 2010 en die betrekking heeft op bovenvermelde ontwerpordonnantie;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve van 4 februari 1993 betreffende de Gewestelijke Ontwikkelingscommissie;

Gelet op de artikels 263 en 269 van het Brussels wetboek van de ruimtelijke ordening;

De Commissie wijst erop dat in alinea 2 van de memorie van toelichting, melding wordt gemaakt van artikel 269 van het BWRO dat de procedure van toepassing bepaalt van het voorkeurrecht in geval van openbare verkoop. Zij raadt aan de Regering aan om er ook naar artikel 263 van het BWRO te verwijzen, dat het toepassingsgebied van het voorkeurrecht bepaalt.

De Commissie heeft geen andere opmerkingen inzake de grond of de vorm van de ontwerpordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tot wijziging van de ordonnantie van 19 maart 2009 houdende de wijziging van titel VII en titel X van het Brussels wetboek van de ruimtelijke ordening, met betrekking tot het voorkeurrecht.